

АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)
«10» сентября 2024 г.

Дом № 10А по ул. Ломоносова

ООО «Инвестжилстрой»
(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд: «Службы заказчика»)
участок № _____

Общие сведения по дому:

Год постройки 1992-2000
Материал стен кирпич
Число этажей 9-13
Наличие подвала 1444
Комиссия в составе, председателя гг. Игорь Родченко П.В
и представителя общественного образования (домового комитета) гг. Сергей
Смирновский И.В. гг. Сергей Жостков Д.А
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) Крыша удовлетворительно
- б) Чердачное помещение и его вентиляция удовлетворительно
- в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовлетворительно
- г) Фасад здания удовлетворительно
- д) Входные двери и оконные перекрытия удовлетворительно
- е) Подвальные помещения удовлетворительно
- ж) Отмостки вокруг здания удовлетворительно
- з) Система центрального отопления удовлетворительно
- и) Котельное помещение и его оборудование —
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные —
- л) Отопительные печи и кухонные очаги —
- м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности) удовлетворительно
- н) Электрохозяйство удовлетворительно

2. Обеспеченность:

- а) Котельных — топливом _____
- б) Жителей — углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
- в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров обеспечено

Выводы и предложения комиссии:

Подготовлены к работе в осенне-зимний
период 2024-2025 год

