

Дом № 8А строение (корпус) .по ул. Кирова  
 В городе Севастополь

**Общие сведения по строению**

- 1. Год постройки 2016
- 2. Материал стен Бетонно - железные стоек
- 3. Число этажей 19
- 4. Наличие подвала 436,11 м<sup>2</sup>

**Результаты осмотра строения и проведения испытания**

Комиссия в составе: председателя М. Ивлев Родченков Н. В  
 и членов комиссии: Зависелов Д. А. Монсеев О. Е

Председателя совета дома ( представителя собственников дома) \_\_\_\_\_

произвели осмотр вышеуказанного строения, технического состояния основных конструкций, оборудования и элементов внешнего благоустройства. Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- а) отрывка шурфов нет
- б) простукивание штукатурки и облицовки нет
- в) снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений нет
- г) вскрытие конструкций для определения их технического состояния нет
- д) испытание несущих конструкций нет
- е) взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытаний нет
- ж) проверка работы санитарно-технических устройств и другого инженерного оборудования \_\_\_\_\_
- з) прочие испытания конструкций и инженерного оборудования да

**Результаты осмотра**

Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Единицы измерения	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	2	3	4
Фундаменты		Удовлетворительно	
Стены		Удовлетворительно	
Фасады		Удовлетворительно	
Кровля		Удовлетворительно	

Перекрытия		Удовлетворительно	
Полы		Удовлетворительно	
Окна		Удовлетворительно	
Двери		Удовлетворительно	
Лестничные марши		Удовлетворительно	
Лестничные площадки		Удовлетворительно	
Элементы внешнего благоустройства		Удовлетворительно Покраска МАФ	Текущий
Санитарно-технические системы		Удовлетворительно Замена кранов по 7шт., Д-40,50 Замена кранов по 4шт., Д-25 Замена задвижки Д-65	Текущий
Внутренние электротехнические системы		Удовлетворительно	

Примечания:

1. Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования указывать в соответствии с перечнем помещений в разд. IX «Технического паспорта на жилой дом и земельный участок».

2. Последовательность осмотра должна соответствовать указаниям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

Выводы и предложения комиссии:

**Ремонт по текущему ремонту внести в план 2021 год.**

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ *Александр П. В.*  
 \_\_\_\_\_ *Михаил С. Мандишова О. С.*  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_